

Эксперт: Хренова Евгения Николаевна
 Телефон: +7 (925) 010-47-33
 e-mail: 89250104733@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



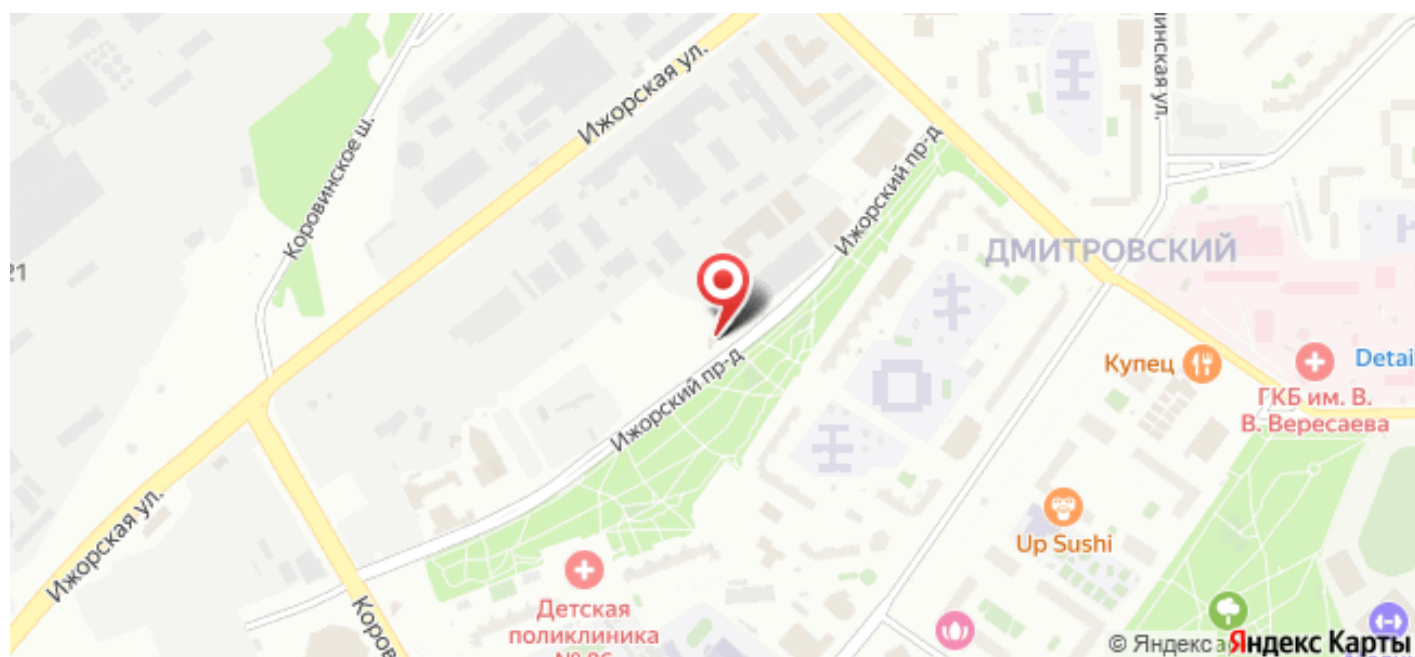
ЛОТ № 224746
РОССИЯ, МОСКВА, ИЖОРСКИЙ ПРОЕЗД, 15А

Продается здание
100 000 000 рублей

ПРОДАЮ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС: автомойка, кафе, детейлинг, шиномонтаж. Два этажа, удобное расположение гарантируют постоянный поток клиентов. МАП 900 000 р.

Почему это выгодно: Готовый доход с первого дня. Ижорское шоссе — трасса с высоким трафиком, удобный въезд. Кэш-бизнес. Мойка всегда в спросе, быстрая окупаемость. Потенциал роста. Добавьте СТО, магазин или кафе — средний чек вырастет. Идеально под: действующий бизнес, инвестиции, старт без стройки. Ключевые слова: автомойка, готовый бизнес под ключ, детейлинг, шиномонтаж, коммерческая недвижимость. Звоните, покажем объект!

Тип сделки	Продажа	Линия	первая
Тип недвижимости	Коммерческая	Оборудование	Да
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Яхромская	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	На автомобиле	Площадь участка	15 сот.
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	2	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	4 м.	Мебель	Да
Общая площадь	328 м ²	Отопление	Автономное
Состояние	Типовой ремонт	Вентиляция	Приточная
Тип парковки	Наземная	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Помещение занято	Да	Добавлено	2026-03-03 17:27:19
Класс здания	A		



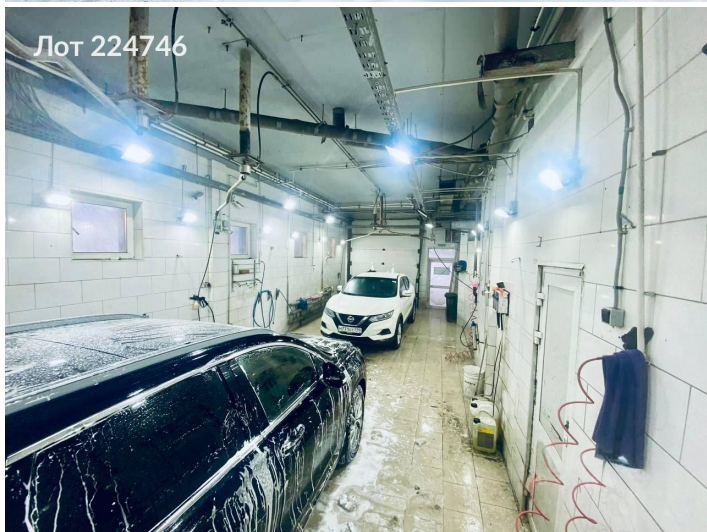
Лот 224746



Лот 224746



Лот 224746



Лот 224746

